

**COMUNE DI CAIOLO**  
**Provincia di Sondrio**

ORIGINALE

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 13 Reg. Deliberazioni

**OGGETTO: Imposta Unica Comunale (IUC) – componente TASI.  
Conferma aliquote e detrazioni per l'anno 2015.**

L'anno **2015** addì **DUE** del mese di **LUGLIO** – alle ore **21.15** – nella sede comunale

Previo recapito degli inviti, avvenuto nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, sessione ordinaria di prima convocazione.

All'appello nominale risultano presenti in aula:

Cognome e nome	Pr.	Ass.
PIRANA GIUSEPPE	X	
PARUSCIO ALDO	X	
BRUSEGHINI MONICA	X	
MOVIGLIATTI MASSIMO	X	
BERNARDARA ELEONORA	X	
FARINA PRIMAVERA	X	
CARNINI YURI ANGELO	X	
BRANCHINI GIANMARIO		X
BERNARDARA VANESSA		X
BIANCHINI PIETRO	X	
MOSTACHETTI ARNALDO	X	

Assiste il segretario Comunale **Pansoni Dr.ssa Annalisa**

Il Sig. Pirana Giuseppe nella sua qualità di Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la trattazione dell'oggetto sopraindicato

## IL CONSIGLIO COMUNALE



### RICORDATO CHE:

- l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione a decorrere dal 01.01.2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC). Essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;  
La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili escluse le abitazioni principali e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;

**VISTO** il comma 683, art. 1, della citata legge 147/2013 che recita:

*"683. Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, ....omissis le aliquote della TASI, in conformita' con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attivita' nonche' della tipologia e della destinazione degli immobili."*


### PRESO ATTO CHE:

- la base imponibile della TASI è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;
- l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille;
- per l'anno 2015, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- per l'anno 2015, ai sensi dell'art. 1 comma 677 Legge 143/2013, è possibile superare tali limiti fino allo 0,8 per mille, finalizzando però tale innalzamento al finanziamento di detrazioni o altre misure per la abitazioni principali ed unità immobiliari ad esse equiparate;
- l'aliquota deve rispettare in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

**ATTESO CHE**, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs n. 446/1997, il Comune determina con Regolamento, la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente, tra l'altro quanto previsto espressamente all'art. 1, comma 682, della Legge n. 147/2013, ed in particolare, per quanto riguarda la TASI l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

**VISTO** il D.L. 16/2014 convertito con Legge n. 68/2014 che modifica l'art. 1, comma 688 della legge n. 147/2013, stabilendo le modalità ed i termini di versamento della TASI;

**RICHIAMATO** il regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) approvato con deliberazione consiliare n. 4 del 28.04.2014, come modificato con atto consiliare n. 10 in data odierna;



**VISTO** in particolare che il sopracitato Regolamento recita “*con deliberazione di Consiglio Comunale saranno determinati annualmente, in maniera analitica, i servizi indivisibili comunali, e per ciascuno di essi, saranno indicati i relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta*”;

**TENUTO CONTO** che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa, secondo le seguenti definizioni:

- Servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune;
- Servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;
- Servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale;

**PRESO ATTO** del seguente elenco dei costi relativi ai servizi indivisibili:

- servizi di manutenzione stradale, del verde pubblico, dell'illuminazione pubblica € 141.387,79
- servizi socio-assistenziali € 45.552,00

**RITENUTO**, per quanto sopra esposto, di confermare anche per l'anno 2015, le aliquote/detractions TASI deliberate lo scorso anno, con atto consiliare n. 20 in data 28.07.2014 e più precisamente:

- a) per gli immobili adibiti ad abitazione principale relative pertinenze è dovuta nella misura dell'aliquota base pari all'1 per mille;
- b) aliquota 1 per mille per tutti gli altri immobili comprese le aree edificabili come definiti ai fini dell'imposta municipale propria, ad eccezione in ogni caso dei terreni agricoli;

**RITENUTO** inoltre, ai sensi dell'art. 1, comma 681, della Legge n. 147/2013 e dell'art. 54 del Regolamento IUC di stabilire che la quota posta a carico dell'occupante è pari al 10% dell'imposta TASI complessivamente dovuta e che la restante parte, pari al 90% è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;


**VISTO** l'art. 151, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000, il quale stabilisce il termine del 31 dicembre, entro il quale il Consiglio Comunale delibera il bilancio di previsione per l'anno successivo;

**VISTO** l'art. 1, comma 169, della legge 27/12/2006 n. 296 che prevede il termine per deliberare le tariffe e le aliquote d'imposta per i tributi locali, nonché le tariffe dei servizi pubblici locali, entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, termine fissato, per il corrente anno, come sopra indicato;

**PRESO ATTO CHE** con decreti del Ministero dell'Interno del 24.12.2014, del 16.03.2015 e del 13.05.2015 il termine per l'approvazione del Bilancio 2015 è stato differito rispettivamente al 31.03.2015, al 31.05.2015 e da ultimo al 30.07.2015;

**RILEVATO** che, in deroga alla su richiamata disposizione, ai sensi del comma 3 dell'art. 193 del Tuel 267/2000, come modificato dal comma 444 dell'art. 1 della legge 228/2012, il Comune ha facoltà di modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza entro il termine di adozione del permanere degli equilibri di bilancio, nel solo caso di accertamento negativo dello stesso;

**VISTO** l'art. 42, comma 2, del D.Lgs n. 267/2000 e smi;



VISTO i pareri favorevole di regolarità tecnico-contabile espressi dal Responsabile del Servizio Economico-finanziario e dal Responsabile del Servizio Tributi, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.L.gs n° 267/2000 e s.m.i.;

Con voti n. 9 favorevoli, n. 0 contrari e n. 0 astenuti, formulati nei modi di legge dai n. 9 consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

- 1) di confermare, per l'anno 2015, le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (Tributo servizi indivisibili):
  - per gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze, la TASI è dovuta nella misura dell'aliquota base pari all'1 per mille;
  - aliquota 1 per mille per tutti gli altri immobili comprese le aree edificabili, come definiti ai fini dell'imposta municipale propria, ad eccezione in ogni caso dei terreni agricoli;
- 2) di confermare, ai sensi dell'art. 1, comma 681, della Legge n. 147/2013 e dell'art. 54 del Regolamento IUC che la quota posta a carico dell'occupante è pari al 10% dell'imposta TASI complessivamente dovuta e che la restante parte, pari al 90% è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;
- 3) di dare atto che ai sensi dell'art. 5, commi 1 e 2 del citato regolamento per la disciplina dell'Imposta Comunale Unica ( IUC ), l'importo minimo da versare per ogni singolo tributo è pari ad €. 5,00 per anno d'imposta;
- 4) di demandare al Responsabile del Servizio Economico-finanziario gli adempimenti successivi e conseguenti, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;
- 5) di dare atto che la presente deliberazione verrà altresì pubblicata sul sito istituzionale alla sezione "Amministrazione trasparente";
- 6) di dare atto che la presente delibera, ai sensi dell'art. 172 comma 1 , lettera e), del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18.8.2000, n° 267, è allegata al bilancio preventivo 2015;

Sentita la proposta del Sindaco di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4°comma del D.L.vo 267/2000,

Con voti n. 9 favorevoli, n. 0 contrari e n. 0 astenuti, formulati nei modi di legge dai n. 9 consiglieri presenti e votanti,

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4°comma del D.L.vo 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

ALLEGATO ALLA DELIBERA DEL C.C. N. 13 del 02.07.2015

**AVENTE PER OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE TASI - DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2015.**

Il sottoscritto Aldo Paruscio - Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Caiolo (SO) esprime parere favorevole sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, c. 1 del D. Lgs.vo 267/2000 e s.m.i.. così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b della Legge n. 213/2012;

Caiolo, li 30.06.2015

Il Resp. del Servizio Finanziario  
Ass. Aldo Paruscio

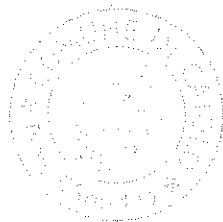
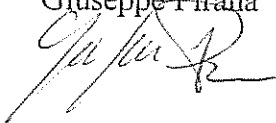
Il sottoscritto Vettovali Cinzia - Responsabile del Servizio Tributi del Comune di Caiolo (SO) esprime parere favorevole sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, c. 1 del D. Lgs.vo 267/2000 e s.m.i.. così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b della Legge n. 213/2012;

Caiolo, li 30.06.2015

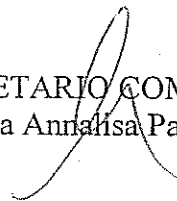
Il Resp. del Servizio Tributi  
Cinzia Vettovali

Letto , confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
Giuseppe Pirana



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Annalisa Pansoni

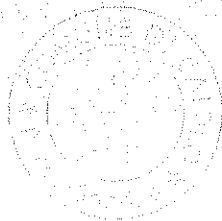


### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

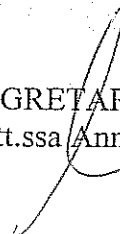
Si dichiara che il presente atto viene pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune in data 1/3 LUG. 2015 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs.vo 267/2000.

Caiolo, li 1/3 LUG. 2015

IL MESSO COMUNALE  
Cinzia Vettovalli



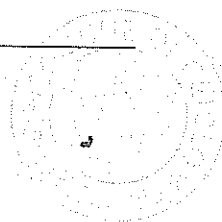
IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Annalisa Pansoni



### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.
- La presente deliberazione diverrà esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000.

Caiolo, li 1/3 LUG. 2015



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Annalisa Pansoni

